

B2R & ASSOCIES - Avocats

57 place de la République - 69002 LYON - Tél. : 04.72.77.10.70

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES **EN UN LOT**

à **SAINT-PRIEST (RHÔNE) (69800), 40 rue Louis Braille**

Dans un ensemble immobilier en copropriété faisant partie de la copropriété MENIVAL LES GRAVIERES, cadastré Section CL N° 147, Section CM N° 33 et Section CM N° 199 pour une surface totale de 11 ha 53 a 91 ca, soit les lots de copropriété ci-après désignés :

- **Lot numéro mille six cent vingt-quatre (1624) :**

UN APPARTEMENT de 76,50 m² situé au 1^{er} étage côté sud-ouest, composé de quatre pièces principales, cuisine, salle de bains, WC et loggia. Et les 115 /100549èmes des parties communes générales.

- **Lot numéro mille cinq cent quatre-vingt-onze (1591) :**

UNE CAVE située au sous-sol portant le numéro 4 au plan dudit sous-sol annexé au règlement de copropriété. Et les 1 /100549èmes des parties communes générales.

MISE A PRIX : 130 000,00 Euros outre charges

Le bien est inoccupé en l'état - Tel que le tout est amplement décrit dans le cahier des charges.

VISITE fixée le Lundi 18 Mai 2026 de 10h00 à 12h00

ADJUDICATION : JEUDI 28 MAI 2026 à 13H30

au Palais de Justice de LYON, Salle 5, 67 rue Servient - 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat au Barreau de LYON.

RENSEIGNEMENTS :

- **SELARL B2R & Associés**, Avocats, 57 place de la République 69002 LYON, Tél. : 04.72.77.10.70 - **Et internet** : b2r-avocats.com et avoventes.fr

- **GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON**, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **26/00010**.